II - រាជរដ្ឋាភិបាល

១_អនុក្រឹត្យ

អនុក្រឹត្យ លេខ ៨៨ អនក្រ.បក

ស្តីពី ការអនុវត្តន៍

ច្បាប់វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

***

រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឆ្នាំ ១៩៩៣
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ១៩៩៣ ស្តីពីការតែងតាំងនាយករដ្ឋមន្ត្រីទី១ និងនាយករដ្ឋមន្ត្រីទី២
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ១៩៩៣ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១០៩៤/៨៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ តុលា ឆ្នាំ១៩៩៤ និងព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/១០៩៤/៩០ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ តុលា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ស្តីពីការកែសំរួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ ជស/រកត/០៨៩៧/១៤៧ ចុះថ្ងៃទី ០៧ ខែសីហា ឆ្នាំ ១៩៩៧ ស្តីពីការកែសម្រួលសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី ដែលត្រូវបានប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រម ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០៣ ន.ស ៩៤ ចុះថ្ងៃទី ០៥ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ស្តីពីច្បាប់វិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៥១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២៦ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៥ ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា

- តាមការស្នើនៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា និងបានការឯកភាពពីគណៈរដ្ឋមន្ត្រី នាសម័យប្រជុំពេញអង្គ ថ្ងៃទី ០៤ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧

សំរេច

ជំពូក ១

បទបញ្ញត្តិទូទៅ

មាត្រា ១ .. និយមន័យ

១.១- អត្ថន័យនៃពាក្យបច្ចេកទេសនៅក្នុងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវបានបកស្រាយដូចតទៅ :

"អ្នកដាក់ពាក្យសុំ" មានន័យថា រូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលឆ្លើយតបទៅនឹងលក្ខណៈសម្បត្តិដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ៦.១.ច និងដែលបានដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគ ឬសុំបង្កើតសហគ្រាសវិនិយោគ ។ អ្នកដាក់ពាក្យសុំនឹងអាចរាប់បញ្ចូលទាំងសហគ្រាស ដែលមានស្រាប់ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣.៤ និងមាត្រា ៥.២ ។

"ពាក្យសុំ" មានន័យថា សំណើសុំសេចក្តីអនុញ្ញាត ដើម្បីបានទទួលការលើកទឹកចិត្តតាមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រម លេខ ០៣ ន.ស ៩៤ ចុះថ្ងៃទី ០៥ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ហើយត្រូវមានយ៉ាងហោចណាស់ នូវឯកសារដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ៦.១ ។

"អ្នកវិនិយោគ" មានន័យថា រូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលដែលឆ្លើយតបទៅនឹងលក្ខណៈសម្បត្តិដែលមានចែងក្នុងមាត្រា ៦.១.ច និងមាត្រា ៩ ហើយដែលបានធ្វើវិនិយោគរួចហើយ ឬធ្វើសំណើវិនិយោគ ។

"សហគ្រាសវិនិយោគ" មានន័យថា នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតអោយវិនិយោគដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងអនុក្រឹត្យនេះ ។

"នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ" មានន័យថានីតិបុគ្គលដែលបានបង្កើតឡើងនិងចុះបញ្ជីនៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយដែលមានរូបវន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរកាន់កាប់ច្រើនជាង ៥១% (ហាសិបមួយភាគរយ) នៃដើមទុនសរុប ។

"នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស" មានន័យថា នីតិបុគ្គលដែលមិនមែនសញ្ជាតិខ្មែរ ហើយមិនបាន បង្កើតឡើងក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

"ការលើកទឹកចិត្ត" មានន័យថា ជាបុព្វសិទ្ធិពិសេសមួយក្នុងបណ្តាបុព្វសិទ្ធិទាំងឡាយ ដែល រាជរដ្ឋាភិបាល ផ្តល់ទៅអ្នកវិនិយោគស្របតាមលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យដែលមានចែងក្នុងច្បាប់ ស្តីពី វិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងបទដ្ឋានផ្សេងៗទៀត ។

"វិនិយោគ" មានន័យថា គ្រប់គំរោងវិនិយោគទាំងឡាយដែលបានទទួលការលើកទឹកចិត្តណាមួយពី រាជរដ្ឋាភិបាលស្របច្បាប់ និងបទដ្ឋានទាំងឡាយស្តីពីវិនិយោគ ។

"ឧបសម្ព័ន្ធ" មានន័យថា ឧបសម្ព័ន្ធនៃអនុក្រឹត្យនេះ និងជាផ្នែកមួយនៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

"ទុនិញជាទុន" មានន័យថា ជាទ្រព្យសកម្មរូបីយ៍ដែលមានអាយុកាលប្រើប្រាស់លើសពីមួយឆ្នាំ (០១ឆ្នាំ) ។

"ច្រកចេញ-ចូលតែមួយ" គឺសំដៅលើគណៈកម្មាធិការវិនិយោគកម្ពុជា ដែលជាយន្តការមួយមាន តួនាទីធ្វើការពិនិត្យ ពិភាក្សាផ្តល់យោបល់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ដើម្បីពិនិត្យសំរេចលើ គំរោងវិនិយោគឯកជន ។

មាត្រា ២ .- ការដាក់អោយអនុវត្ត និងគោលដៅនៃអនុក្រឹត្យនេះ

២.១-ការដាក់អោយអនុវត្ត : អនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវដាក់អោយអនុវត្តចំពោះរាល់ការ វិនិយោគ សកម្មភាពវិនិយោគទាំងឡាយណា ដែលបានទទួលការអនុញ្ញាត និងការលើកទឹកចិត្តពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍ កម្ពុជា ។

២.២-គោលដៅ : អនុក្រឹត្យនេះ មានវិសាលភាពគ្របដណ្តប់លើការអនុវត្តន៍ច្បាប់ស្តីពី វិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមានគោលដៅលើកទឹកចិត្ត ព្រមទាំងមានគោលដៅគ្រប់គ្រងសម្របសម្រួល រាល់សកម្មភាព និងការងារវិនិយោគ ដោយអ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរ និងបរទេសក្នុងព្រះរាជាណា-ចក្រកម្ពុជា

មាត្រា ៣ .- វិស័យសំរាប់វិនិយោគ

៣.១-វិស័យវិនិយោគ : បញ្ជីវិស័យវិនិយោគដែលត្រូវបានទទួលការលើកទឹកចិត្ត ឬគ្មានការលើកទឹកចិត្ត គឺមានកំណត់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី១ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។ ឧបសម្ព័ន្ធនេះនឹងអាចត្រូវបានធ្វើវិសោធនកម្មជាបន្តបន្ទាប់ ។

៣.២-ការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួន : ការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួនសំរាប់ វិនិយោគត្រូវកំណត់ដោយអនុក្រឹត្យ ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋាននៃសន្តិសុខជាតិ សុវត្ថិភាពសង្គម ឬភាពចាំបាច់ នៃសេដ្ឋកិច្ចជាតិ ។

៣.៣-វិស័យហាមឃាត់វិនិយោគ : គ្រប់សកម្មភាពវិនិយោគ ដែលផ្ទុយពីបទបញ្ញត្តិនៃ ច្បាប់ទាំងឡាយជាធរមានត្រូវបានហាមឃាត់ ។

៣.៤-សហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ : ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ក្នុងករណីដែលមានការដាក់កំហិតលើវិស័យមួយចំនួន ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣.២ ខាងលើនេះ រាជរដ្ឋាភិបាលមានកាតព្វកិច្ចបង្កើតគណៈកម្មការចំរុះមួយ ដែលមានសមាសភាពរាជរដ្ឋាភិបាល និងអ្នកវិនិយោគដើម្បីដោះស្រាយបញ្ហានេះ តាមភាពសមរម្យដោយមានការឯកភាពទាំងសងខាង ដូចជាភាគីម្ខាង១ត្រូវតែងតាំងអ្នកវាយតំលៃមួយនាក់ ហើយតំលៃដ៏សមរម្យនោះ គឺជាតំលៃមធ្យមភាគនៃតំលៃដែលបានកំណត់ដោយអ្នកវាយតំលៃទាំងពីរនាក់នោះ ។ ក្នុងករណីដែលភាព ខុសគ្នារវាងតំលៃប៉ាន់ស្មានទាំងពីរនោះច្រើនជាង ១៥% (ដប់ប្រាំភាគរយ) នៃតំលៃប៉ាន់ស្មានតំលៃ ឯករាជ្យម្នាក់ទៀត ត្រូវបានតែងតាំងដោយអ្នកវាយតំលៃឯករាជ្យទាំងពីរនាក់មុន ដើម្បីកំណត់យកតំលៃដ៏សមរម្យនៅក្នុងចន្លោះរវាងតំលៃប៉ាន់ស្មានទាំងពីរនោះ ។ អ្នកវិនិយោគត្រូវទទួល ប្រតិបត្តិតាមតំលៃចុងក្រោយនេះ ដោយគ្មានការតវ៉ា ។

មាត្រា ៤ .- អ្នកវិនិយោគដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់

៤.១-វិនិយោគនៃបរទេស : រាជរដ្ឋាភិបាលស្វាគមន៍ជានិច្ចដល់រាល់ការវិនិយោគពីសំណាក់ជនបរទេសលើគ្រប់វិស័យសេដ្ឋកិច្ច ដោយលើកលែងតែសកម្មភាពមួយចំនួននៅក្រោមការហាមប្រាម នៃបញ្ញត្តិច្បាប់ លិខិតបទដ្ឋានប្រកាស ឬអនុក្រឹត្យ ។

៤.២-ការប្រើប្រាស់អ្នកឈរឈ្មោះ : គ្មានរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលណាមួយ ដែលមានសញ្ជាតិខ្មែរអាចធ្វើការជំនួស ឬតំណាងដោយផ្ទាល់ ឬដោយប្រយោលអោយរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិបរទេសក្នុងគោលបំណង ដើម្បីជៀសវាងនូវការអនុវត្តន៍នៃអនុក្រឹត្យនេះ និងដើម្បីបង្កលក្ខណៈ

ងាយស្រួលអោយដល់រូបវ័ន្តបុគ្គលឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិបរទេស ឬ ជនបរទេសក្នុងបំណងជៀសវាង នូវឥទ្ធិពលនៃការដាក់កំហិត ឬការហាមឃាត់ណាមួយដល់សកម្មភាពរបស់រូបវ័ន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលដែលមានសញ្ជាតិបរទេស ឬ ជនបរទេសនោះបានឡើយ ។

ជំពូក ២

ការដាក់ពាក្យសុំ និងការអនុញ្ញាតវិនិយោគ

មាត្រា ៥ .- ការដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគ

៥.១- ការអនុញ្ញាតពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា : ដោយអនុលោមទៅតាមមាត្រា ៣ នៃ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមាត្រា ២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ អ្នកវិនិយោគដែលចង់បានទទួលការលើកទឹកចិត្ត ត្រូវមានការអនុញ្ញាតជាមុនពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

៥.២- សហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ : សហគ្រាសវិនិយោគដែលបានបង្កើតឡើង រួចមកហើយ មុនកាលបរិច្ឆេទនៃប្រសិទ្ធភាពមានអនុក្រឹត្យនេះដោយពុំគិតថា តើសហគ្រាសវិនិយោគនោះបានចាប់ផ្តើមក្តី ឬពុំទាន់ចាប់ផ្តើមក្តីនូវប្រតិបត្តិការពាណិជ្ជកម្មរបស់ខ្លួននៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយដែលប្រាថ្នាចង់បានការលើកទឹកចិត្តវិនិយោគត្រូវតែរៀបចំសំណុំបែបបទជាពាក្យសុំនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។ ការដាក់ពាក្យសុំវិនិយោគក្នុងករណីនេះ គឺ[illegible]បែបបទបន្ថែម សំរាប់ការលើកទឹកចិត្តតែប៉ុណ្ណោះ ។

៥.៣- ពាក្យសុំ : ពាក្យសុំដែល[illegible]ពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ត្រូវចុះហត្ថលេខា និងដាក់ដោយអ្នកដាក់ពាក្យសុំ ឬដោយតំណាងពេញសិទ្ធិម្នាក់របស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ហើយត្រូវដាក់នៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ដើម្បីពិនិត្យនិងសំរេច ។ លិខិតប្រគល់សិទ្ធិត្រូវជាលិខិតដែលមានសុពលភាព ហើយត្រូវភ្ជាប់ជាមួយពាក្យសុំនេះ ។

មាត្រា ៦ .- ល័ក្ខខ័ណ្ឌតម្រូវសំរាប់ដាក់ពាក្យសុំ

៦.១ ឯកសារសំរាប់ដាក់ពាក្យសុំ : ពាក្យសុំដែលបានបំពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ត្រូវមានឯកសារ ដូចតទៅ :

ក- ពាក្យសុំមានការបំពេញពេញលេញមួយ មានទម្រង់ដូចដែលត្រូវបានកំណត់ដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ហើយត្រូវចុះហត្ថលេខាដោយតំណាងពេញសិទ្ធិម្នាក់របស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំនោះ ភ្ជាប់ជាមួយលិខិតប្រគល់សិទ្ធិដែលមានសុពលភាព ។

ខ-លិខិតមួយច្បាប់រៀបរាប់អំពីគោលបំណងរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ ដើម្បីវិនិយោគនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ព្រមជាមួយនឹងការរៀបរាប់សង្ខេបអំពីអ្នកវិនិយោគគំរោងវិនិយោគ ប្រវត្តិរបស់អ្នកវិនិយោគ និងព័ត៌មានផ្សេងៗទៀតទាក់ទងទៅនឹងគំរោងវិនិយោគនោះដែលបានធ្វើឡើងចំពោះក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

គ-ឯកសារពាក់ព័ន្ធដល់ការបង្កើតសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ដូចជាអនុស្សារណៈ និង លក្ខន្តិកៈរបស់សហគ្រាសស្របតាមច្បាប់ជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

ឃ-ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធលទ្ធភាពលំអិតទាំងខាងសេដ្ឋកិច្ច ទាំងខាងបច្ចេកទេសនៃការវិនិយោគរបស់សហគ្រាស រួមទាំងការសង្ខេបអំពីបច្ចេកវិទ្យាផលិតរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះផង ។

ង-ពត៌មានផ្សេងៗទៀតទាក់ទងទៅនឹងការវិនិយោគដែលដាក់ស្នើនោះ តាមការតម្រូវជាយថាហេតុរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ច-សេចក្តីលំអិតអំពីលក្ខណៈសម្បត្តិទាំងឡាយរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ រួមមានដូចតទៅ:

១-សមត្ថភាពបច្ចេកទេស

២-សមត្ថភាពម៉ាឃីតទីង (Marketing)

៣-ធនធានមនុស្ស និងសមត្ថភាពជំនាញគ្រប់គ្រង

៤-សមត្ថភាពហិរញ្ញវត្ថុ ។

៦.២-ថ្លៃនៃពាក្យសុំ : ក្រោយពីបានពិនិត្យឃើញថា អ្នកវិនិយោគបានបំពេញបែបបទ និងគ្រប់គ្រាន់ដូចមានចែងក្នុងចំណុច ៦.១ រួចហើយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបង្កាន់ដៃទទួលពាក្យសុំដល់អ្នកវិនិយោគក្នុងរយៈពេលមិនលើសពីម្ភៃបួនម៉ោង ហើយអ្នកវិនិយោគត្រូវបង់ថ្លៃដាក់ពាក្យសុំ ដូចតទៅ:

ក-បើគំរោងវិនិយោគមានតំលៃតិចជាង ឬស្មើ 1.000.000USD :

- ត្រូវបង់ 100USD (មួយរយ) នៅពេលដាក់ពាក្យសុំដំបូង ។
- ត្រូវបង់ 500USD (ប្រាំរយ) នៅពេលបានទទួលគោលការណ៍អនុញ្ញាតអោយវិនិយោគ ។

ខ- បើគំរោងវិនិយោគមានតំលៃច្រើនជាង 1.000.000UDS

- ត្រូវបង់ 200USD (ពីររយ) នៅពេលដាក់ពាក្យសុំដំបូង ។
- ត្រូវបង់ 1.000USD (មួយពាន់) នៅពេលបានទទួលគោលការណ៍អនុញ្ញាតអោយ-វិនិយោគ ។

ថ្លៃនៃពាក្យសុំទាំងនេះត្រូវចូលថវិការជាតិ ។

៦.៣-ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធលទ្ធភាព : ការសិក្សាអំពីសមិទ្ធលទ្ធភាពត្រូវលើកឡើងនូវ ចំណុចសំខាន់ៗ មួយចំនួន ដូចតទៅ :

ក-ទីផ្សារសំរាប់លក់ផលិតផលរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ ។

ខ-ការប៉ាន់ស្មាននៃតម្រូវការបច្ចេកទេស កំណត់ថ្លៃ និង ការប្រកួតប្រជែងផលិតផលរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ។

គ-បច្ចេកទេសផលិតកម្ម រួមទាំងបរិមាណនៃការប្រើប្រាស់វត្ថុធាតុដើមក្នុងស្រុកឬក្រៅស្រុក ។

ឃ-សមាសភាគនាំចូល និងនាំចេញ ។

ង-សមាភាគនៃការជួលនិយោជិកសញ្ជាតិខ្មែរ និងបរទេស ។

ច-ការវិភាគហិរញ្ញវត្ថុ និងបច្ចេកទេសលើគំរោងវិនិយោគរួមមាន ថ្លៃដើមផលិតកម្ម និងការកំណត់ថ្លៃលក់រាយផង ។

ឆ-ចំណូលរូបិយប័ណ្ណក្នុងស្រុក និងបរទេស និងលទ្ធភាពបំពេញសេចក្តីត្រូវការនៃការប្តូររូបិយ-ប័ណ្ណបរទេស ។

ជ-ការសិក្សាអំពីហេតុប៉ះពាល់ដល់បរិស្ថានរួមមាន ផែនការលំអិតសំរាប់ចាត់ការ និង ការយកទៅចោលនូវសំណល់ទាំងឡាយ ។

ឈ-គំរោងបណ្តុះបណ្តាលធនធានមនុស្ស ។

៦.៤-ការអោយផ្តល់ពត៌មានបន្ថែម : នៅមុនពេលអនុញ្ញាតអោយវិនិយោគ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចស្នើសុំពត៌មានបន្ថែមពីអ្នកវិនិយោគក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការយ៉ាងយូរ ។

អ្នកវិនិយោគត្រូវផ្តល់ពត៌មានជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាវិញក្នុងរយៈ ពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការ គិតចាប់ពីថ្ងៃដែលបានទទួលលិខិតស្នើសុំរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

៦.៥-ពាក្យសុំដែលបំពេញបែបបទបានពេញលេញ : ពាក្យសុំមួយត្រូវបានចាត់ទុកថា បានបំពេញបែបបទពេញលេញ និងគ្រប់គ្រាន់ល្អិកណាឯកសារតំរូវទាំងអស់ត្រូវបានដាក់ជូន និង រាល់ពត៌មានដែលបានសុំត្រូវបានផ្តល់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបានគ្រប់គ្រាន់ហើយ ។ លិខិតជូនដំណឹងអំពីការផ្លាស់ប្តូរនាមករណ៍ ឬអាស័យដ្ឋាន ឬទាំងពីរនេះត្រូវដាក់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ(១៥ថ្ងៃ)នៃថ្ងៃធ្វើការក្រោយការផ្លាស់ប្តូរនេះ ។ ការមិនបានដាក់លិខិតជូនដំណឹងនេះ គឺជាមូលដ្ឋាននៃ ការផ្អាកការពិនិត្យសំណុំរឿងជាស្វ័យប្រវត្តិ ។

មាត្រា ៧ .- ការអនុញ្ញាតនិងការដកហូតសិទ្ធិ និង ផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

៧.១-កំឡុងពេលផ្តល់ការអនុញ្ញាត :

ក-ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវជូនដំណឹង អំពីសេចក្តីសំរេចរបស់ខ្លួន ចំពោះការផ្តល់ការអនុញ្ញាត ឬការបដិសេធពាក្យសុំក្នុងរយៈពេលយ៉ាងយូរសែសិបប្រាំថ្ងៃ (៤៥ថ្ងៃ) នៃថ្ងៃធ្វើការដោយគិតចាប់ពីថ្ងៃក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា បានទទួលពាក្យសុំដែលបានបំពេញបែបបទត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ដូចមានគំនូសបំព្រួញនៃចរាចរឯកសារភ្ជាប់នៅផ្នែកខាងក្រោយ នៃ អនុក្រឹត្យនេះ ។

ខ-សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវតំកល់ប្រាក់នៅគណនីរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជានៅធនាគារជាតិនៃកម្ពុជាតាមល័ក្ខខ័ណ្ឌ ដូចខាងក្រោម :

-២% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលតិចជាង ឬស្មើ 1.000.000USD

-១.៩% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 10.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 10.00[illegible]

-១.៨% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 10.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 20.00[illegible]USD

-១.៧% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលច្រើនជាង 20.000.000USD និងតិចជាង ឬស្មើ 30.[illegible]

-១.៦% នៃទុនវិនិ[illegible]គសរុបដែលច្រើនជាង 30.000.000USD និ[illegible] ឬស្មើ 4[illegible]0USD

-១.៥% នៃទុនវិនិយោគសរុបដែលលើសពី 40.000.000USD ឡើងទៅ ។

ប្រាក់តំកល់[illegible]ដប[illegible]ង្វែរសងវិញនៅពេលដែលសហគ្រាសវិនិយោគអនុវត្តគំរោងបាន៣០% ។

៧.២-ការកែសំរួលពាក្យសុំ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចតំរូវអោយអ្នកដាក់ពាក្យសុំ កែតំរូវពាក្យសុំ និងឯកសារណាមួយដែលទាក់ទងទៅនឹងពាក្យសុំ ហើយអ្នកដាក់ពាក្យសុំនោះ នៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបន្ទាប់ពីធ្វើការកែតំរូវរួចមកក្នុងរយៈពេលដប់ប្រាំថ្ងៃ (១៥ថ្ងៃ) នៃ ថ្ងៃធ្វើការ ។ អ្នកដាក់ពាក្យសុំដែលខកខានពុំបានកែតំរូវតាម ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាតំរូវនោះ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជានឹងមិនពិនិត្យលើពាក្យសុំនោះឡើយ ។

៧.៣-ការអនុញ្ញាត ឬការបដិសេធ : ការយល់ព្រមអោយវិនិយោគត្រូវជូនដំណឹងជាលាយលក្ខអក្សរដោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា តាមរយៈការចេញអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគអោយដល់អ្នកដាក់ពាក្យសុំនោះ ។ ការបដិសេធពាក្យសុំក៏ត្រូវជូនដំណឹងជាលាយលក្ខអក្សរដោយបញ្ជាក់ ច្បាស់ពីមូលហេតុនៃការបដិសេធនោះពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាផងដែរ ។

៧.៤-ការដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ និងការរឹបអូសប្រាក់តំកល់ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមានអំណាចដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកព្រមទាំងរឹបអូសប្រាក់តំកល់ក្នុងករណី ដូចតទៅ :

ក-គំរោងវិនិយោគនោះ មិនត្រូវបានអនុវត្តស្របទៅតាមតារាងពេលវេលា ដែលបានបញ្ជាក់ក្នុងពាក្យសុំ និងប្រសិនបើពុំបានចាប់ផ្តើមធ្វើដំណើរការអនុវត្តន៍គំរោងវិនិយោគក្នុងរយៈពេល ៦ខែ (ប្រាំមួយខែ) បន្ទាប់ពីការចេញអោយនូវអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគរួចមក ។

ខ-ដើមទុនបង្ហាញចំនួនម្ភៃប្រាំភាគរយ (២៥%) នៃដើមទុនចុះបញ្ជីដែលបានប្រកាសក្នុងពាក្យសុំនៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬទំនិញជាទុនដែលមានតំលៃសមមូលមិនត្រូវបានតំកល់ក្នុងរយៈពេល ៣០ថ្ងៃ (សាមសិបថ្ងៃ) គិតចាប់ពីថ្ងៃដែលបានអនុញ្ញាតមក ។

គ-ដើមទុនវិនិយោគសរុបដែលមិនទាន់បានប្រើប្រាស់គ្រប់ក្នុងរយៈពេលបីឆ្នាំ (៣ឆ្នាំ) បន្ទាប់ពីថ្ងៃបង្កើតសហគ្រាសវិនិយោគនោះមក ។

ឃ-ប្រាក់តំកល់ដែលមានចែងក្នុង ៧.១.ខ ត្រូវរឹបអូសទុកជាសម្បត្តិរដ្ឋ ដោយស្វ័យប្រវត្តិបើសហគ្រាសវិនិយោគមិនបានអនុវត្តគំរោងក្នុងរយៈពេល ០៦ខែ (ប្រាំមួយខែ) បន្ទាប់ពីបានទទួលអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគ ។

ង-សហគ្រាសវិនិយោគណាមិនបានជូនដំណឹងអំពីការផ្លាស់ប្តូរនាមករណ៍ឬអាស័យដ្ឋានដល់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាក្នុងរយៈពេលដប់ថ្ងៃ (១០ថ្ងៃ) មុនការផ្លាស់ប្តូរ ។

ច-សហគ្រាសប្តូរមុខសញ្ញាផលិតកម្មអាជីវកម្ម ដោយមិនបានសុំការអនុញ្ញាតពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ឆ-សហគ្រាសរំលាយបញ្ចូលជាមួយសហគ្រាសដទៃ ឬផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ។

ជ-យោងតាមសំណើពីស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចលើមូលហេតុមានការរំលោភធ្ងន់ធ្ងរលើច្បាប់ជាធរមាន ។

៧.៥-<u>សេចក្តីជូនដំណឹងអំពីការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍</u> : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវជូនដំណឹងដល់អ្នកវិនិយោគជាលាយលក្ខអក្សរ នូវសេចក្តីសំរេចរបស់ខ្លួន ចំពោះការដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែក ។

៧.៦-<u>វិធាននៃការដកហូតនូវសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍</u> : មុនធ្វើការដកហូតមកវិញនូវសិទ្ធិនិងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬ មួយផ្នែកក្រោយពេលធ្វើសេចក្តីជូនដំណឹងដល់សហគ្រាស រួចហើយ ហើយសហគ្រាសមិនបានឆ្លើយតបទៅក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា វិញអោយបានទាន់ ពេលវេលាកំណត់ ៣០ថ្ងៃ (សាមសិបថ្ងៃ) នោះ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាត្រូវអនុវត្តតាមវិធាន ដូចតទៅ :

-ធ្វើលិខិតរំលឹកដល់សហគ្រាសម្តងទៀត (១៥ថ្ងៃ)

-ធ្វើលិខិតព្រមានដល់សហគ្រាសម្តងទៀត (១៥ថ្ងៃ)

-ធ្វើការពិន័យដោយព្យួរសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ ក្នុងរយៈពេល ៦០ថ្ងៃ

-ធ្វើការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ជាស្ថាពរ ។

៧.៧-<u>សិទ្ធិតវ៉ា</u> : ក្រោយពេលបានទទួលលិខិតជូនដំណឹងអំពីការដកហូតសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍ទាំងស្រុង ឬមួយផ្នែកពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា សហគ្រាសវិនិយោគអាចធ្វើការតវ៉ា ជាលាយលក្ខអក្សរក្នុងរយៈពេល ២៥ថ្ងៃ (ម្ភៃប្រាំថ្ងៃ) ចាប់ពីថ្ងៃជូនដំណឹងរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ជំពូក ៣

ការផ្ទេរភាគហ៊ុន

មាត្រា ៨ .- ការដាក់កំហិតលើការផ្ទេរ

៨.១-<u>បែបបទនៃការស្នើផ្ទេរភាគហ៊ុន</u> : ពាក្យស្នើផ្ទេរភាគហ៊ុននីមួយៗ ត្រូវរៀបរាប់អោយបានច្បាស់លាស់ អំពីអត្តសញ្ញាណនិងសញ្ជាតិរបស់ភាគីនីមួយៗ ដែលប្រកបអាជីវកម្មក្នុងសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ។ ក្នុងករណីដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំមិនមែនជារូបវន្តបុគ្គល ពាក្យសុំត្រូវបង្ហាញអោយបានច្បាស់លាស់នូវរចនាសម្ព័ន្ធកម្មសិទ្ធិរបស់អ្នកដាក់ស្នើសុំដោយលំអិតគ្រប់គ្រាន់ ដើម្បីអោយក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមានលទ្ធភាពកំណត់នូវអត្តសញ្ញាណ នៃម្ចាស់ភាគហ៊ុន ឬ ភាគីផ្សេងៗទៀតដែលពាក់ព័ន្ធ ។ ពាក្យស្នើផ្ទេរភាគហ៊ុនត្រូវបញ្ជាក់នូវកម្មសិទ្ធិដែលពាក់ព័ន្ធទៅ នឹងភាគីនីមួយៗ របស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះ ។

៨.២-<u>ការផ្ទេរភាគហ៊ុន</u> : អ្នកវិនិយោគនីមួយៗ មានសិទ្ធិផ្ទេរភាគហ៊ុនដែលមាននៅក្នុងសហគ្រាសវិនិយោគរបស់ខ្លួនទៅអោយអ្នកវិនិយោគផ្សេងៗ ទៀតរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះបាន ។ ប្រសិនបើអ្នករួមភាគហ៊ុននោះពុំចង់ទិញភាគហ៊ុនទាំងនេះទេ អ្នកវិនិយោគដែលធ្វើការផ្ទេរនោះ មានសិទ្ធិផ្ទេរភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួនទៅអោយតតីយជនដទៃទៀតបាន ។ អ្នកវិនិយោគដែលធ្វើការផ្ទេរនោះ ត្រូវទទួលការអនុញ្ញាតជាលាយលក្ខអក្សរជាមុន ពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា យ៉ាងតិចបំផុត ៣០ថ្ងៃ (សាមសិបថ្ងៃ) មុនការផ្ទេរភាគហ៊ុននោះ ។

៨.៣- <u>ព្រំដែននៃការផ្ទេរភាគហ៊ុន</u> : សហគ្រាសវិនិយោគដែលជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេសពុំមានសិទ្ធិធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លី ។ សមាជិកវិនយោគទាំងឡាយនៅក្នុងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរ ដែលជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីស្របច្បាប់នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក៏ត្រូវបានហាមឃាត់ផងដែរ ចំពោះការផ្ទេរភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួនដែលនៅក្នុងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរនោះ ប្រសិនបើឥទ្ធិពលនៃការផ្ទេរនោះបណ្តាលអោយសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ក្លាយទៅជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ។ រូបវន្តបុគ្គល និងនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរដែលជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីស្របច្បាប់ ក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាក៏ត្រូវបានហាមឃាត់ផងដែរ ចំពោះការចុះបញ្ជីផ្ទេរភាគហ៊ុនណាមួយ ដែលបណ្តាលអោយសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ក្លាយទៅជានីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ។

ជំពូក ៤

ភាគ ១

រូបភាពវិនិយោគ

មាត្រា ៩ .- រូបភាពវិនិយោគដែលត្រូវបានអនុញ្ញាត

រូបភាពវិនិយោគដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតរួមមាន :

-ប្រភពដើមទុនក្នុងស្រុក ១០០% (មួយរយភាគរយ)

-ប្រភពដើមទុនបរទេស ១០០% (មួយរយភាគរយ)

-សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម (Joint Venture)

-សាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ (B.O.T)

-កិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C)

-រូបភាពផ្សេងៗទៀត ដែលអនុញ្ញាតដោយច្បាប់ ។

ភាគ ២

សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម (Joint Venture)

មាត្រា ១០ .- ការបង្កើតសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម

សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ត្រូវបានបង្កើតឡើងលើមូលដ្ឋានកិច្ចសន្យាអាជីវកម្មរួមលើគម្រោងមួយដ៏ជាក់លាក់រវាងសហគ្រាសវិនិយោគនៃសញ្ជាតិណាមួយ ឬ រវាងរដ្ឋាភិបាល និង សហគ្រាសវិនិយោគណាមួយ ។ ដៃគូវិនិយោគនៃសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម អាចមានសិទ្ធិដាក់ភាគហ៊ុនដោយគ្មានកំរិតកំណត់ ក៏ប៉ុន្តែការចូលរួមបរទេសមិនត្រូវអោយលើសពី ៤៩% (សែសិបប្រាំបួនភាគរយ) ក្នុងករណីដែលសហគ្រាសវិនិយោគនោះមានបំណងធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករដីធ្លី ។

មាត្រា ១១ .- ដើមទុនរបស់សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម

១១.១-<u>ដើមទុនជាទ្រព្យសម្បត្តិ</u> : តម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិណាមួយ ដែលផ្តល់ទៅអោយសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ត្រូវគិតលើមូលដ្ឋាននៃតម្លៃនៅលើទីផ្សារនៃទ្រព្យសម្បត្តិនោះ ។ ប្រសិនបើក្រុមអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាយល់ឃើញថា តំលៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិរបស់ភាគីណាមួយខ្ពស់ជាង តំលៃប៉ាន់ស្មាននៅលើទីផ្សារ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាមានសិទ្ធិប្រើប្រាស់តំលៃប៉ាន់ស្មាននៅលើទីផ្សារនេះ ជាតំលៃ នៃដើមទុនដាក់ចូលក្នុងសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម សំរាប់វាយតំលៃលើ ពាក្យសុំ ។

១១.២-<u>ទ្រព្យសម្បត្តិ</u> : រោងចក្រ គ្រឿងម៉ាស៊ីន ឬ គ្រឿងសម្ភារៈបរិក្ខារដែលអ្នកវិនិយោគមានបំណងផ្តល់ទៅអោយសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ឬ ដែលសហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្ម ដាក់ស្នើទិញ គឺត្រូវធានាសុវត្ថិភាពរបស់ពលករ ក្រោមការទទួលខុសត្រូវរបស់អ្នកវិនិយោគ ចំពោះមុខច្បាប់ ។

១១.៣-ឥឡូវ : អ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិ ខ្មែរអាចផ្តល់ដីធ្លីធ្វើជាភាគហ៊ុនរបស់សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មបាន ។ ការកំណត់តំលៃដីធ្លីនេះ ត្រូវមានការព្រមព្រៀងគ្នាដោយភាគីទាំងអស់របស់សហគ្រាសសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មនោះ ។

ភាគ ៣

រូបភាពនៃសហគ្រាសផ្សេងៗទៀត

មាត្រា ១២.- រូបភាពកិច្ចសន្យា

ក) រូបភាពកិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C) : គឺជាកិច្ចសន្យារវាងអ្នកវិនិយោគនៅកម្ពុជា និងនីតិបុគ្គលសាធារណៈណាមួយ ដើម្បីអនុវត្តសកម្មភាពផលិតកម្ម ឬអាជីវកម្មនៅកម្ពុជា ហើយធ្វើការបែងចែកលទ្ធផលដែលទទួលបានដោយមិនបង្កើតនីតិបុគ្គលមួយថ្មីផ្សេងទៀតឡើយ ។

កិច្ចសន្យាពាណិជ្ជកម្ម ឬ សេដ្ឋកិច្ចដែលមានលក្ខណៈជាការផ្លាស់ប្តូរទំនិញ មិនមែន ជាកិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច (B.C.C) ដូចបានពោលខាងលើនេះទេ ។

ខ) រូបភាពកិច្ចសន្យាសាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ (BOT) : រូបភាពវិនិយោគនេះមានចែងលំអិតដោយឡែកក្នុងអនុក្រឹត្យស្តីពីសាងសង់-អាជីវកម្ម-ផ្ទេរ ។

ភាគ ៥

ប្រិយប័ណ្ណបរទេស

មាត្រា ១៣ .- គណនីធនាគារ

១៣.១-ការបើកគណនីធនាគារ : ពេលទទួលបានអាជ្ញាប័ណ្ណវិនិយោគ សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវបើកគណនីធនាគារមួយនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា នៅធនាគារដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់ដោយធនាគារជាតិកម្ពុជា ។

១៣.២-ការទូទាត់ : អ្នកវិនិយោគត្រូវធ្វើគ្រប់ការទូទាត់ទាំងអស់ ដែលពាក់ព័ន្ធទៅ នឹងសហគ្រាសវិនិយោគនោះ តាមរយៈគណនីធនាគារដែលបានបើកស្របតាមមាត្រា ១៣នេះ ។

មាត្រា ១៤ .- ការខ្ចីប្រាក់-សមាភាគបំណុល [illegible]

សហគ្រាសវិនិយោគមិនត្រូវបានអនុញ្ញាតអោយខ្ចី នូវចំនួនចំនួនទឹកប្រាក់សរុបពីតតិយជន ឬធនាគារលើសពីចំនួនបីដងនៃមូលធនផ្ទាល់ (Equity) របស់សហគ្រាសវិនិយោគនោះបានឡើយ លើកលែងតែគំរោងអាទិភាពដែលរាជរដ្ឋាភិបាលបានកំណត់ ។

មាត្រា ១៥ .- ការបញ្ជូនមូលនិធិចេញទៅបរទេសវិញ

ការបញ្ជូនមូលនិធិចេញទៅបរទេសវិញ ត្រូវអនុលោមទៅតាមព្រះរាជក្រម ស្តីពីការគ្រប់គ្រងការប្តូរប្រាក់លេខ ជស/រកម/០៨៩៧/០៣ ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៧ ព្រមទាំងបទបញ្ញត្តិទាំងឡាយដែលបានកំណត់និងប្រកាសផ្សាយដោយធនាគារជាតិកម្ពុជា ។ ការបញ្ជូនចេញនេះ រួមមាន :

១-ការទូទាត់លើការនាំចូល និងការបង្វិលទៅក្រៅប្រទេសទាំងដើម ទាំងការនូវប្រាក់ចងការ ។

២-ការទូទាត់ចំណាយសួយសារ និងថ្លៃសេវាគ្រប់គ្រង ។

៣-ការផ្ទេរប្រាក់ចំណេញ ក្រោយពីបានទូទាត់រាល់កាតព្វកិច្ចហិរញ្ញវត្ថុ និង បានទូទាត់រាល់ពន្ធអាករ និងសោហ៊ុយដែលជាប់ពាក់ព័ន្ធរួចហើយ ។

៤-ការបង្វិលដើមទុនវិនិយោគទៅក្រៅប្រទេស ស្របតាមផែនការរំលស់របស់ក្រុមហ៊ុន។

៥-ប្រាក់សន្សំសំចៃសមស្របសល់ពីការចំណាយប្រាក់បៀវត្ស ។

ជំពូក ៦

កម្មសិទ្ធិ និងការប្រើប្រាស់ដីធ្លី

មាត្រា ១៦ .- កម្មសិទ្ធិ

១៦.១-<u>កម្មសិទ្ធិ</u> : កម្មសិទ្ធិដីធ្លីសំរាប់បំរើអោយគោលដៅនៃសកម្មភាពវិនិយោគ ដែលត្រូវផ្តល់ជូនរូបវន្តបុគ្គល ឬនីតិបុគ្គលសញ្ជាតិខ្មែរត្រូវអនុលោមតាមច្បាប់ភូមិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយក្រឹត្យ លេខ ១០០ក្រ ចុះថ្ងៃទី ១៣ ខែ តុលា ឆ្នាំ១៩៩២ ។

១៦.២-<u>ការចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិ</u> : ក្នុងការចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិដីធ្លី អ្នកវិនិយោគត្រូវបែបបទនៅអង្គភាពសុរិយោដី ក្នុងមូលដ្ឋានដែលអចលនវត្ថុនោះតាំងនៅ ។

១៦.៣-<u>ការិតលើកម្មសិទ្ធិ</u> : អនុលោមតាមរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា : និង នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេសមិនអាចធ្វើជាកម្មសិទ្ធិករនៃដីធ្លីក្នុងព្រះរាជា[illegible]ជា បាន[illegible]

មាត្រា ១៧ .- ការប្រ[illegible]

១៧.១-ករណីអ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរ : ក្រៅពីកម្មសិទ្ធិ អ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិខ្មែរមានសិទ្ធិប្រើប្រាស់ដីធ្លី តាមរូបភាពផ្សេងៗ ដែលមានជាធរមានដូចជា : សម្បទាន, ការជួល, ការខ្ចី, ការផ្ទេរ, អំណោយជាដើម ។ល។

១៧.២-ករណីអ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិបរទេស : អ្នកវិនិយោគសញ្ជាតិបរទេសអាចប្រើប្រាស់ដីធ្លីតាមរយៈការជួលសំរាប់រយៈពេលវែង រហូតដល់ ៧០ឆ្នាំ ហើយអាចស្នើសុំជួលបន្ត ។ ការប្រើប្រាស់ដីធ្លីនេះ រាប់បញ្ចូលទាំងសិទ្ធិនៃកម្មសិទ្ធិទាំងឡាយនៅលើផ្ទៃដីនោះ ត្រូវអនុវត្តស្របតាមច្បាប់ ។

១៧.៣-ការជួលដីធ្លី :

-រូបវ័ន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលសញ្ជាតិបរទេស ត្រូវបានអនុញ្ញាតអោយជួលដីធ្លីនៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាបានអោយតែកិច្ចសន្យាជួលនេះធ្វើតាមរូបមន្តនៃលិខិតយថាភូត និងមានបញ្ជាក់ពីលក្ខ័ខ័ណ្ឌនៃការជួលការព្រមព្រៀងគ្នាជាឯកច្ឆ័ន្ទ ចំពោះថ្លៃឈ្នួលនៅលើទីផ្សារមួយ និង មានការកំណត់រយៈពេលច្បាស់លាស់ ។

-រូបវ័ន្តបុគ្គល ឬ នីតិបុគ្គលដែលបានទទួលការអនុញ្ញាតអោយជួលដីធ្លីពីរដ្ឋ អាចធ្វើការជួលបន្តបន្ទាប់ទៅរូបវ័ន្តបុគ្គល និងនីតិបុគ្គលដទៃទៀតតាមកិច្ចសន្យាជួលបន្ត ដោយមានការយល់ព្រមពីស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច និងបន្ទាប់ពីមានការអនុវត្តន៍កិច្ចសន្យាជួលពីរដ្ឋអស់រយៈពេលយ៉ាងតិច៣ឆ្នាំ (បីឆ្នាំ) លើកលែងតែករណីពិសេសជាក់ស្តែង ។

ជំពូក ៧
ពន្ធគយ និង ពន្ធអាករ

មាត្រា ១៨ .- គោលការណ៍

១៨.១-ការទទួលខុសត្រូវចំពោះពន្ធអាករ : គ្រប់សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវជាប់ពន្ធ និងត្រូវប្រតិបត្តិតាមបទបញ្ញត្តិទាំងឡាយ នៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ អត្រាពន្ធលើប្រាក់[illegible]សំរាប់ការរុករក ការ[illegible]កម្ម ឬការកែច្នៃដំបូងនូវធនធានធម្មជាតិមានជាអាទិ៍ឈើ, ប្រេងកាត, [illegible]ធម្មជាតិ, រ៉ែ មាស [illegible] ត្រូវកំណត់តាមកថា ខ័ណ្ឌ ២ មាត្រា ២០ នៃច្បាប់ស្តីពីសារ[illegible]

[illegible] ។ សហគ្រាសវិនិ[illegible]នូវ[illegible]ទានខាងពន្ធអាករ ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធ [illegible] ។

១៨.២-ការដាក់កំរិតព្រំដែន : ការលើកលែងទាំងស្រុង ឬ មួយផ្នែកអំពីពន្ធអាករ និង ពន្ធគយ ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាបានផ្តល់អោយ ត្រូវអនុវត្តចំពោះតែពន្ធលើប្រាក់ចំណេញពន្ធគយ និងពន្ធអាករមួយចំនួនលើទំនិញនាំចូលដូចមានចែងនៅក្នុងអនុក្រឹត្យនេះតែប៉ុណ្ណោះ ។ ការលើកលែងនេះពុំរាប់បញ្ចូលករណីដូចខាងក្រោមទេ :

ក-បំណុលរបស់និយោជិកនៃសហគ្រាសវិនិយោគ ឬ កាតព្វកិច្ច និងបំណុលរបស់សហគ្រាសវិនិយោគតាមការតម្រូវនៃបទបញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់បៀវត្ស ។

ខ-បំណុលអាករលើផលរបរ ដែលនឹងជំនួសដោយអាករលើតំលៃបន្ថែម អាករពិសេសលើទំនិញ និងសេវាមួយចំនួនក្រៅពីអាករដែលបានបង់នៅពេលនាំចូល ឬ ពន្ធអាករដទៃទៀតក្រៅពីពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ និងពន្ធគយដូចមានចែងក្នុងច្បាប់ទាំងឡាយនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

សហគ្រាសវិនិយោគមិនអាចប្រើប្រាស់អត្រាពន្ធ ៩% សំរាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ឬ បទបញ្ញត្តិស្តីពីការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេល ៥ឆ្នាំ (ប្រាំឆ្នាំ) ចំពោះការខាតបង់ដែល កើតមានឡើងមុនថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ បានទេលើកលែងតែការអនុញ្ញាតអោយ ប្រើនូវអត្រាឬការយោងការខាតបង់ទៅមុខនេះ មានចែងក្នុងឯកសារយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

១៨.៣-ឆ្នាំចាប់ផ្តើម និងវិធានសំរាប់ការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេលប្រាំឆ្នាំ : ការដាត់ចេញនូវការខាតបង់តាមបទបញ្ញត្តិ ស្តីពីការយោងការខាតបង់ទៅមុខរយៈពេលប្រាំឆ្នាំ ក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគត្រូវកំណត់ឡើងតាមវិធានក្នុងមាត្រា ១៧ នៃច្បាប់ស្តីពី សារពើពន្ធ ។

មាត្រា ១៩.- ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ

១៩.១- ឆ្នាំចាប់ផ្តើមអោយរួចពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ : ការលើកលែងការបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ត្រូវចាប់ផ្តើមពីឆ្នាំដែលសហគ្រាស... បានទទួលប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធលើកទី ១ ដោយពុំគិតពីបទបញ្ញត្តិនៃការយោងការខាតបង់ទៅ... មានចែងក្នុងបទបញ្ញត្តិស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ឬ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគឡើយ ប៉ុន្តែបទបញ្ញត្តិ... នៃពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ត្រូវយកមកប្រើប្រាស់ដើម្បី កំណត់ប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធ ។

១៩.២-ការកំណត់រយៈពេលលើកលែងពន្ធ : ល័ក្ខខ័ណ្ឌនានា...សមេតុ... អោយបានយ៉ាងយូរនៅចុង...ពីរនៃប្រតិបត្តិការពាណិជ្ជកម្មរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ ហើយ...

ខ័ណ្ឌនានា នៃម៉ាទ្រីសមេគុណនេះ អោយបាននៅក្នុងរយៈពេលលើកលែងពន្ធ ដែលនៅសល់ទៅមុខទាំងអស់ទៀត ។ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជាអាចកាត់បន្ថយ ឬបន្ថែមរយៈពេលលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដែលបានអនុញ្ញាតរួចហើយ តែមិនលើសពីប្រាំបីឆ្នាំ បើសិនជាល័ក្ខខ័ណ្ឌដែលបានយកមកប្រើដើម្បីកំណត់មេគុណរបស់គម្រោងវិនិយោគមានការប្រែប្រួល ។

១៩.៣-<u>ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញសំរាប់សហគ្រាសវិនិយោគ</u> : ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣១ នៃច្បាប់ស្តីពីការ កែតម្រូវនៃច្បាប់ហិរញ្ញវត្ថុសំរាប់ការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ ១៩៩៥ ចំពោះផលរបរ ដែលសំរេចបានមុនថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ និង ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៨ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានក្រោយថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៦ ត្រូវអនុវត្តលើសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលបានទទួលការលើកទឹកចិត្តអោយបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញតាមអត្រា ៩% ដូចមានចែងក្នុង មាត្រា ១៤.១ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ។ ប្រាក់រំដោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញមិនអនុវត្តលើសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលត្រូវបានលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ ស្តីពីវិនិយោគទេ ។

១៩.៤-<u>ការយកប្រាក់ចំណេញទៅវិនិយោគបន្ត</u> : ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃ ច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលត្រូវជាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ នៅក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធណាមួយចំនួនប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធជាវិជ្ជមាននៅក្នុងឆ្នាំជាប់ពន្ធនោះ អាចកាត់បន្ថយបានត្រឹមតែចំនួនប្រាក់ដែលយកមកវិនិយោគចំពោះរោងចក្រ និង គ្រឿងបរិក្ខារ ដែលប្រើប្រាស់សំរាប់បង្កើនសមត្ថភាពផលិតកម្មរបស់សហគ្រាសវិនិយោគនៅក្នុងឆ្នាំនោះប៉ុណ្ណោះ ។ ចំនួនប្រាក់វិនិយោគ ដែលយកមកកាត់បន្ថយមិនត្រូវអោយលើសពីចំនួនទឹកប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធមុនការកាត់បន្ថយនេះទេ ។ សំរាប់ការរំលស់មូលដ្ឋាន រំលស់នៃទ្រព្យសកម្មដែលបានមកពីការវិនិយោគខាងលើ គឺជាតំលៃទ្រព្យសកម្ម ដកចេញនូវចំនួនទឹកប្រាក់នៃការកាត់បន្ថយពីប្រាក់ចំណេញជាប់ពន្ធនេះ ។

១៩.៥-<u>ការបែងចែកប្រាក់ចំណេញ</u> : ការបែងចែកប្រាក់ចំណេញ គឺជាការបែងចែក នានា ដែលបានកំណត់ក្នុងកថាខ័ណ្ឌទិ ៨ មាត្រា ៣ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ ការបែងចែកនេះ មិនត្រូវជាប់ពន្ធតាមមាត្រា ២៦ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធទេ ប៉ុន្តែត្រូវជាប់ពន្ធតាមល័ក្ខខ័ណ្ឌដូច មានចែងក្នុងមាត្រា ២៣ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ ពន្ធនេះ គឺជាពន្ធលើប្រាក់ចំណេញត្រូវបង់មុន។

មាត្រា ២០ ._ ពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូល

២០.១-ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករ : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា អាចផ្តល់ការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូលតាមគំរិត តាមប្រភេទវិនិយោគ និងតាមប្រភេទទំនិញ ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី២ ។

២០.២-ការពង្វាង ឬការលក់ទំនិញជាទុន សំភារៈ និងទំនិញផ្សេង១ ដែលបានអោយរួច ពន្ធគយនិងពន្ធអាករ : សំភារៈ ឬទំនិញណាក្រៅអំពីទំនិញជាទុន ដែលបាននាំចូលក្រោមការ លើកលែងពន្ធគយនិងពន្ធអាករ ដែលមិនបានយកមកប្រើប្រាស់ក្នុងគំរោងវិនិយោគ ហើយក្រោយ មកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬ បញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយ ត្រូវស្ថិតនៅក្រោម របបបង់ពន្ធគយ និងពន្ធអាករជាស្វ័យប្រវត្តិ ព្រមទាំងត្រូវទទួលរងនូវទោសទ័ណ្ឌ ផ្នែកគយដទៃទៀត ។ ទំនិញជាទុនថ្មី និងទំនិញជាទុនណាមួយ ដែលបានប្រើប្រាស់ក្នុងរយៈពេលតិចជាង ៥ឆ្នាំ (ប្រាំឆ្នាំ) ដែលបាននាំចូលដោយការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករ ហើយក្រោយមកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬបញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយត្រូវស្ថិតនៅក្រោមរបបបង់ពន្ធគយ និងពន្ធអាករជាស្វ័យប្រវត្តិ ព្រមទាំងត្រូវទទួលរងនូវទោសទ័ណ្ឌផ្នែកគយដទៃទៀត លើកលែងតែទំនិញជាទុនណា ដែលបានរំលស់ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ ស្តីពីសារពើពន្ធរួចហើយ ។ ទំនិញជាទុន ដែលបានយកមកប្រាស់ក្នុងរយៈពេល ៥ឆ្នាំ ជាប់គ្នាជាបន្តបន្ទាប់ ឬច្រើនជាងនេះ តាំងពីពេលនាំចូល មកហើយក្រោយមកទៀតត្រូវបានយកទៅលក់ ឬបញ្ចេញពីសហគ្រាសតាមរបៀបណាមួយពន្ធគយ និង ពន្ធអាករនឹងត្រូវយកមកអនុវត្តលើតម្លៃនៅសល់មិនទាន់រំលស់អស់ នៃទំនិញជាទុននេះ ដោយប្រើរបៀបរំលស់តាមវិធីរំលស់ស្មើភាគ ។

២០.៣-ការរំលាយសហគ្រាស ឬការរៀបចំឡើងវិញ : ក្នុងរយៈពេលប្រាំឆ្នាំផលិតកម្មដំបូង បើសិនជាសហគ្រាសវិនិយោគបញ្ឈប់ដំណើរការ ឬធ្វើការបែងចែក ឬផ្ទេរទ្រព្យសកម្ម តាមការរំលាយសហគ្រាស ឬ ការសើរើរៀបចំឡើងវិញទាំងស្រុងនូវសហគ្រាសវិនិយោគនោះ ការលើកលែងពន្ធគយនិងពន្ធអាករនៅក្នុងជំពូកនេះ ត្រូវចាត់ទុកជាមោឃៈ ហើយសហគ្រាសវិនិយោគត្រូវបង់អោយគ្រប់ចំនួននូវពន្ធគយនិងពន្ធអាករដែលបានលើកលែង ។ ក្រោយរយៈពេល ប្រាំឆ្នាំផលិតកម្មដំបូង ប្រសិនបើសហគ្រាសវិនិយោគបញ្ឈប់ដំណើរការ ឬធ្វើការបែងចែក ឬផ្ទេរទ្រព្យសកម្មតាមការរំលាយសហគ្រាស

ឬការសើរើរៀបចំឡើងវិញទាំងស្រុងនូវសហគ្រាសវិនិយោគនេះ អំពើនេះត្រូវចាត់ទុកថា ជាការពង្វាងទ្រព្យសកម្មដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២០.២ នៃ អនុក្រឹត្យនេះ ។

មាត្រា ២១ : កាលបរិច្ឆេទមានប្រសិទ្ធភាពនៃការលើកលែងពន្ធអាករ ឬពន្ធគយ

កាលបរិច្ឆេទមានប្រសិទ្ធភាពនៃការលើកលែងណាមួយ ចំពោះពន្ធលើប្រាក់ចំណេញពន្ធគយ ឬពន្ធអាករនាពេលនាំចូល គឺជាកាលបរិច្ឆេទនៃការយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក៏ប៉ុន្តែមិនអាចមុនកាលបរិច្ឆេទ ដែលសហគ្រាសវិនិយោគបានចុះបញ្ជីនៅនាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងនៅទីចាត់ការគយនិងរដ្ឋាករ ទៅតាមនីតិវិធីចុះបញ្ជី ដែលនាយកដ្ឋានទាំងនេះបាន កំណត់និងត្រូវបាននាយកដ្ឋានពន្ធដារផ្តល់អោយនូវលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ។ ក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ត្រូវទទួលខុសត្រូវក្នុងការផ្តល់នូវឯកសារសមស្របទាំងអស់ ជូនដល់នាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងទីចាត់ការគយ និងរដ្ឋាករ ដែលក្នុងនោះត្រូវមាន :

ក-ច្បាប់ចម្លងមួយច្បាប់នៃពត៌មានទាំងអស់ ដែលអ្នកវិនិយោគផ្តល់អោយនៅក្នុងដំណើរការដាក់ពាក្យសុំ និងកិច្ចព្រមព្រៀងទាំងអស់ ដែលបានធ្វើរវាងអ្នកវិនិយោគជាមួយ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។

ខ-ឯកសារយល់ព្រមរបស់ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ក្នុងនោះមានទាំងពត៌មានទាំងអស់ដែលទាក់ទងនឹងចរន្តហិរញ្ញវត្ថុរបស់ការងារវិនិយោគ សម្បទានខាងពន្ធ និងបញ្ជីរាយលំអិតអំពីទំនិញទាំងអស់ដែលបានទទួលការលើកលែងពន្ធគយ និងពន្ធអាករនាពេលនាំចូល ។

ក្នុងរយៈពេលមួយសប្តាហ៍ ក្រោយពីបានទទួលពាក្យសុំចុះបញ្ជី ដែលបានបំពេញត្រឹមត្រូវ និងគ្រប់គ្រាន់ហើយ និងពត៌មានផ្សេងៗទៀត ដែលមាត្រានេះបានតម្រូវ នាយកដ្ឋានពន្ធដារ ត្រូវផ្តល់លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ សំរាប់សហគ្រាសវិនិយោគជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ។ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា គឺជាអ្នកទទួលខុសត្រូវក្នុងការប្រគល់លេខអត្តសញ្ញាណ កម្មសារពើពន្ធអោយដល់សហគ្រាសវិនិយោគ និងក្នុងការពន្យល់អំពីការតម្រូវផ្សេងៗ ចំពោះការប្រើប្រាស់លេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ។ មាត្រានេះត្រូវអនុវត្តផងដែរ ចំពោះសហគ្រាសវិនិយោគដែលមានស្រាប់ ។

មាត្រា ២២ : ពន្ធអប្បបរមាសម្រាប់សហគ្រាសវិនិយោគ

ពន្ធអប្បបរមាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ៣២ នៃច្បាប់ស្តីពីការកែតម្រូវនៃច្បាប់ហិរញ្ញវត្ថុ សំរាប់ការគ្រប់គ្រង ឆ្នាំ ១៩៩៥ ចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានមុនថ្ងៃទី ០១ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៧ និងពន្ធអប្បបរមាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៤ នៃច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធចំពោះផលរបរដែលសំរេចបានក្រោយថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៦ ត្រូវអនុវត្តលើរាល់សហគ្រាសវិនិយោគ ទោះបីសហគ្រាសនោះបានទទួលការលើកទឹកចិត្តអោយបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញតាមអត្រា ៩% ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.១ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ឬបានទទួលការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគក៏ដោយ ។

មាត្រា ២៣ .- កាតព្វកិច្ចរបស់សហគ្រាសវិនិយោគ

២៣.១-ការដាក់លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធ : សហគ្រាសទាំងអស់ ដែលបានទទួលការយល់ព្រមពីក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា នៅក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ទោះបីជាមានការលើកលែងពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤.២ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគក៏ដោយត្រូវដាក់ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ នូវលិខិតប្រកាសសារពើពន្ធប្រចាំខែ និងប្រចាំឆ្នាំ សំរាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ពន្ធលើប្រាក់បៀវត្សអាករលើផលរបរដែលនឹងត្រូវជំនួសដោយអាករលើតម្លៃបន្ថែម អាករពិសេសលើទំនិញ និងសេវាមួយចំនួន និងពន្ធអាករដទៃទៀត ដោយចាប់ផ្តើមពីពេលដែល សហគ្រាសបានទទួលការយល់ព្រម ។

សហគ្រាសដែលមានស្រាប់មានរយៈពេលកៅសិបថ្ងៃ (៩០ថ្ងៃ) បន្ទាប់ពីការចូលជាធរមាន នៃអនុក្រឹត្យនេះ ដើម្បីប្រតិបត្តិតាមបទបញ្ញត្តិទាំងឡាយនៃជំពូកនេះ ហើយដែលផុតរយៈពេលនេះទៅទោសទណ្ឌនានាដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៤ នៃអនុក្រឹត្យត្រូវយកមកអនុវត្ត ។

២៣.២-ការផ្តល់ពត៌មានទាក់ទងដល់ការនាំចូលទំនិញជាទុនសំភារៈ និងទំនិញផ្សេងៗ ទៀត : ការនាំចូលទំនិញជាទុនសំភារៈ និងទំនិញផ្សេងៗទៀត ដែលជាចំណែកមួយនៃគំរោងវិនិយោគដែលបានទទួលការយល់ព្រម ត្រូវតែមានការបំពេញបែបបទគយអោយបានសព្វគ្រប់ត្រឹមត្រូវ ។ ក្នុងរយៈពេលសាមសិបថ្ងៃ (៣០ថ្ងៃ) ក្រោយការនាំចូលសហគ្រាសវិនិយោគត្រូវដាក់ ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា នូវច្បាប់ចម្លងមានការបញ្ជាក់ត្រឹមត្រូវនៃឯកសារបំពេញបែបបទគយ ក្នុងនោះមានទាំងឯកសារបញ្ជាក់តំលៃទំនិញរបស់ភ្នាក់ងារ ដែលរដ្ឋាភិបាលបានជ្រើសតាំងឯង ។

២៣.៣-<u>ការផ្តល់ពត៌មានផ្សេងៗទៀត</u> : ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា និងសហគ្រាសវិនិយោគ ត្រូវផ្តល់ជារៀងរាល់ខែ យ៉ាងយូរបំផុតត្រឹមថ្ងៃទី ១៥ នៃខែបន្ទាប់ ជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ និងទីចាត់ការគយនិងរដ្ឋាករនូវ :

ក-ចលនាទុនវិនិយោគជាក់ស្តែងរបស់គំរោងវិនិយោគ ដែលបានទទួលការយល់ព្រម ។

ខ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការនាំចូលជាក់ស្តែងនូវទំនិញដែលបានទទួលការយល់ព្រមសំរាប់គំរោងវិនិយោគ ។

គ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការផ្ញើទៅបរទេស នូវប្រាក់ចំណេញឬការប្រាក់ ដែលជាលទ្ធផល នៃសកម្មភាពគំរោងវិនិយោគ ។

ឃ-បញ្ជីរាយលំអិតអំពីការទូទាត់អោយដល់ប្រភពក្នុងស្រុកនូវប្រាក់ចំណេញ និងការប្រាក់ដែលជាលទ្ធផល នៃសកម្មភាពគំរោងវិនិយោគ ។

ង-ការប្រែប្រួលណាមួយអំពីអាស័យដ្ឋានរបស់តំណាងនៃសហគ្រាសវិនិយោគ ឬអំពីពត៌មានទាក់ទិនដល់ការដាក់ពាក្យសុំពីដំបូង ដែលបានដាក់ជូនក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬការដាក់ពាក្យសុំលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ។

ចំពោះពត៌មានទាំងអស់ ដែលក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ឬ សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវផ្តល់ នោះត្រូវមានចុះនូវលេខអត្តសញ្ញាណកម្មសារពើពន្ធ ដែលនាយកដ្ឋានពន្ធដារបានចេញអោយ ដើម្បីសំគាល់សហគ្រាស ។

មាត្រា ២៤ .- ទោសទណ្ឌ

ក្នុងករណីដែលសហគ្រាសវិនិ[illegible]នអនុវត្តកាតព្វកិច្ចនានា ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ២៣ នៃអនុក្រឹត្យនេះ សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវទទួលរងនូវទោសទណ្ឌដូចមានចែងក្នុង ច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ។ បន្ថែមលើនេះទៀតសហគ្រាសវិនិយោគ ដែលមិនបានដាក់លិខិតប្រកាសសារពើពន្ធ និងឯកសារបញ្ជាក់ ឬក៏មិនបានផ្តល់ពត៌មានជូននាយកដ្ឋានពន្ធដារ តាមការតម្រូវនៃច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុ និងច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធត្រូវទទួលរងការដកហូតនូវ ការលើកលែងពន្ធអាករ និងពន្ធគយទាំងអស់ ដែលបានផ្តល់អោយនៅក្រោមច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ហើយត្រូវបង់ជាបន្ទាន់នូវពន្ធអាករ និងពន្ធគយទាំងអស់ដែល

ត្រូវបានលើកលែង ព្រមទាំងប្រាក់ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ដែលត្រូវបានកាត់បន្ថយតាមការអនុវត្តន៍អត្រាពន្ធលើប្រាក់ចំណេញលើកទឹក ចិត្ត ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១៤ នៃច្បាប់ស្តីពីវិនិយោគ ។

ជំពូក ៨

ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្ម

មាត្រា ២៥ .- ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិបរទេស

ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិបរទេស នៅគ្រប់គ្រឹះស្ថានសហគ្រាសក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ត្រូវអនុវត្តតាមច្បាប់ ស្តីពីការងារ និងច្បាប់ស្តីពីអន្តោប្រវេសន៍ ។

មាត្រា ២៦ : ការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិខ្មែរ

២៦.១-ការប្រើប្រាស់កំលាំពលកម្មសញ្ជាតិខ្មែរ : បើនិយោជិកមានបទពិសោធន៍ និង ជំនាញដូចគ្នា ឬប្រហាក់ប្រហែលគ្នា សហគ្រាសវិនិយោគត្រូវផ្តល់អាទិភាពក្នុងការប្រើប្រាស់កំលាំងពលកម្មសញ្ជាតិខ្មែរ ។

២៦.២-កិច្ចសន្យាជួលកំលាំងពលកម្ម : រាល់កិច្ចសន្យាជួលកំលាំង ពលកម្មត្រូវអនុវត្តតាមបទបញ្ញត្តិ នៃច្បាប់ការងារ ។

ជំពូក ៩

ការការពារកម្មសិទ្ធិបញ្ញា (Intellectual Property)

មាត្រា ២៧ .- កម្មសិទ្ធិបញ្ញា

២៧.១-ការរៀបចំបែបបទស្នើ : អ្នកវិនិយោគអាចស្នើសុំសំរាប់ការការពារកម្មសិទ្ធិបញ្ញាដោយរៀបចំបែបបទដាក់នៅការិយាល័យចុះបញ្ជីកម្មសិទ្ធិបញ្ញានៅក្រសួងមានសមត្ថកិច្ច ។

២៧.២- ការអនុវត្តន៍ច្បាប់ : រាល់បញ្ហាដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងផ្លាកសញ្ញាពាណិជ្ជកម្ម ប្រកាសនីយបត្រតក្កកម្មសិទ្ធិចម្លងនិងស្នាដៃជំនាញនានា ត្រូវអនុវត្តតាមច្បាប់ដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងច្បាប់កម្មសិទ្ធិបញ្ញា ។

ជំពូក ១០

អវសានបញ្ញត្តិ

មាត្រា ២៨.- សហរដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ ក្រុមប្រឹក្សាអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា រដ្ឋមន្ត្រីគ្រប់ក្រសួង និងប្រធានគ្រប់ ស្ថាប័នដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះអោយមានប្រសិទ្ធភាព ។

មាត្រា ២៩ : អនុក្រឹត្យនេះ មានអានុភាពគតិយុត្តចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៩

នាយករដ្ឋមន្ត្រីទី១ នាយករដ្ឋមន្ត្រីទី២

ហត្ថលេខា និងត្រា

អ៊ុង ហួត ហ៊ុន សែន

* * *

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១

ជាចំណែកនៃអនុក្រឹត្យលេខ .... ចុះថ្ងៃទី ....

ភាគ ក

បញ្ជីនៃវិស័យសំរាប់វិនិយោគដែលត្រូវបានទទួលការលើកទឹកចិត្ត

១. ផលិតកម្មកសិផល

១.១ ផលិតកម្មស្រូវពី ១.០០០ហាត ឡើងទៅ

១.២ ដំណាំរូបីយវត្ថុគ្រប់ប្រភេទពី ៥០០ ហាត ឡើងទៅ

១.៣ បន្លែពី ៥០ ហាត ឡើងទៅ

២.ផលិតកម្មបសុសត្វ

២.១ សត្វចតុប្បាទពី ១.០០០ក្បាល ឡើងទៅ

២.២ កសិដ្ឋានផលិតកម្មទឹកដោះពី ១០០ ក្បាល ឡើងទៅ

២.៣ បសុបក្សី និងស៊ុតពី ១០.០០០ក្បាល ឡើងទៅ

៣ .ជលផល

៣.១ កសិដ្ឋានភ្ញាស់កូនត្រីពី ២ហាត ឡើងទៅ

៣.២ កសិដ្ឋានចិញ្ចឹមបង្គារ និងផលិតកម្មជលផលផ្សេងៗ ពី ១០ហាត ឡើងទៅ

៤. ផលិតកម្ម និងការកែច្នៃម្ហូបអាហារ និងផលិតផលដែលទាក់ទង

ដើមទុនវិនិយោគសម្មូល ៥០០.០០០ USD ឡើងទៅ